

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
JUDETUL GIURGIU

HOTARÂRE

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 5108 din 30.05.2016 încheiat
între Primăria comunei Băneasa și PANĂ IULIAN

CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ DE ORDINARĂ

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.33 din 22.03.2021, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
- expunerea de motive a primarului nr. 3.869 din 22.03.2021;
- raportul de specialitate întocmit de domnul Ciupitu Silviu secretarul general al comunei Băneasa, județul Giurgiu, nr. 3.870 din 22.03.2021;
- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr.4.477 din 31.03.021;
- avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr.4.478 din 31.03.021;
- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate,cultură , protecția socială înregistrat sub nr.4.479 din 31.03.021;
- solicitarea domnului Pană Iulian înregistrată sub nr. 2.838 din 26.02.2021 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere;
- prevederile art. IX, lit. ”g” din contractul nr. 5108 din 30.05.2016 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și Pană Iulian;
- prevederile Ordonanței de urgență nr. 34 din 23 aprilie 2013 (*actualizată*) privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile H.C.L. Băneasa nr. 39 din 04.04.2016 privind aprobarea caietului de sarcini, prețului de pornire a licitației și comisia de licitație în vederea închirierii prin licitație publică deschisă cu strigare a terenului categoria de folosință pajiște aflat în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu pentru crescătorii de animale;
- prevederile art. 1777-1780 și art. 1796, lit. ” b” și art. 1798 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;
- prevederile art. 332 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.”c”, alin.6, lit.”b”, art. 133, alin. (1), art. 134, alin.(1), lit.”a” art. 139, alin.(1), alin.(3). lit. ”g”, art. 196, alin. (1), litera “a”, art.197, alin.(1-5), art.198, alin.(1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 – privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Pe data prezentei se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 5108 din 30.05.2016, încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și Pană Iulian, potrivit art. IX, lit.”g”, ”Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:.... – lit.”g” în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri”

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se însărcinează Primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu – domnul Rotaru Ion-Viorel și domnul Ciupitu Silviu care va aduce la cunoștință publică hotărârea adoptată, respectiv să comunice Primărilor comunei Băneasa, domnului Pană Iulian, Compartimentelor de specialitatea din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Instituției Prefectului Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TÂRPĂN ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

BĂNEASA,
Nr. 33 din 31.03.2021

Adoptată în ședința ordinară din data de 31.03.2021 cu un număr de 12 voturi pentru __, împotriva __, abțineri din numărul de 12 consilieri prezenți, 1 consilier absent motivat, din numărul total de 13 consilieri.