

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
JUDETUL GIURGIU

HOTARÂRE

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 3958 din 09.05.2018 încheiat
între Primăria comunei Băneasa și P.F.A. Ciotoracu Lucian Gabriel

CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ DE ORDINARĂ

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr.22 din 03.03.2021, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
- raportul de aprobare al primarului nr.3.042 din 03.03.2021;
- raportul de specialitate întocmit de domnul Ciupitu Silviu secretarul general al comunei Băneasa, județul Giurgiu, nr. 3.043 din 03.03.2021;
- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub înregistrată sub nr. 2983 din 02.03.2021 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere;
- prevederile art. IX, lit. "g" din contractul nr. 3958 din 09.05.2018 încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și P.F.A. Ciotoracu Gabriel Lucian ;
- prevederile Ordonanței de urgență nr. 34 din 23 aprilie 2013 (*actualizată*) privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile H.C.L. Băneasa nr. 16 din 14.02.2018 privind aprobarea caietului de sarcini, prețul, privind atribuirea directă a terenurilor categoria de folosință pajiște aflate în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu în baza cererilor crescătorilor de animale din comuna Băneasa;
- prevederile art. 1777-1780 și art. 1796, lit. " b" și art. 1798 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;
- prevederile art. 332 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit."c", alin.6, lit."b", art. 133, alin. (1), art. 134, alin.(1), lit."a" art. 139, alin.(1), alin.(3). lit. "g", art. 196, alin. (1), litera "a", art.197, alin.(1-5), art.198, alin.(1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 – privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Pe data prezentei se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 3958 din 09.05.2018, încheiat între Comuna Băneasa, județul Giurgiu și P.F.A. CIOTORACU GABRIEL LUCIAN, potrivit art. IX, lit."g", "Prezentul contract de închiriere încetează în următoarele situații:... – lit."g" în cazul imposibilității obiective a locatarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri"

Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului act administrativ se însărcinează Primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu – domnul Rotaru Ion-Viorel și domnul Ciupitu Silviu care va aduce la cunoștință publică hotărârea adoptată, respectiv să comunice Primărilor comunei Băneasa, P.F.A. Ciotoracu Gabriel Lucian, Compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului și Instituției Prefectului Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TÂRPAN ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

BĂNEASA,
Nr. 30 din 31.03.2021

Adoptată în ședința ordinară din data de 31.03.2021 cu un număr de 12 voturi pentru __-__ împotriva __-__ abțineri din numărul de 12 consilieri prezenți 1 consilier absent motivat, din numărul total de 13 consilieri.