

**R O M Â N I A**  
**CONSILIUL LOCAL BĂNEASA**  
**JUDETUL GIURGIU**

**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea actului adițional la contractul de închiriere nr. 4757 din 23.05.2016 încheiat între  
Primăria comunei Băneasa și MATEI SANDU

**CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ DE LUCRU**

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 69 din 08.05.2023, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
  - raportul de aprobare întocmit de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu, înregistrată sub nr. 4.380 din 08.05.2023;
  - raportul întocmit de domnul Ciupitu Silviu – secretarul general al comunei Băneasa, înregistrat sub nr. 4.381 din 08.05.2023;
  - avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 4.420 din 09.05.2023;
  - avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 4.421 din 09.05.2023;
  - avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, protecția socială înregistrat sub nr. 4.422 din 03.09.2023;
  - avizul comisiei pentru cultură religie și sport înregistrat sub nr. 4.423 din 09.05.2023;
  - cererea domnului Matei Sandu înregistrată sub nr. 3.908 din 26.04.2023 prin care solicită prelungirea contractului nr. 4.757 din 23.05.2016;
  - având în vedere prevederile Cap. III – durata contractului, alin. (1) din contractul de închiriere;
  - având în vedere prevederile Cap. IV – prețul contractului, alin. (1) din contractul de închiriere.
  - având în vedere prevederile Cap. IX – încetarea contractului, din contractul de închiriere.
  - prevederile H.C.L. Băneasa nr. 39 din 04.04.2016 privind aprobarea caietului de sarcini, prețului de pornire a licitației și comisia de licitație în vederea închirierii prin licitație publică deschisă cu strigare a terenului categoria de folosință pajiște aflat în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu pentru crescătorii de animale;
  - prevederile art. 2, alin. (2) din H.C.L. Băneasa nr. 48 din 13.04.2023 privind aprobarea caietului de sarcini, prețul, privind atribuirea directă a terenurilor categoria de folosință pajiște aflate în domeniul privat al Comunei Băneasa, județul Giurgiu în baza cererilor crescătorilor de animale din comuna Băneasa.
  - prevederile art. 1777-1780 și art. 1796, lit. "b" și art. 1798 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;
  - prevederile art. 332 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit."c", alin.6, lit."b", art. 133, alin. (1), art. 134, alin.(1), lit."a" art. 139, alin.(1), alin.(3). lit. "g", art. 196, alin. (1), litera "a", art.197, alin.(1-5), art.198, alin.(1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 – privind Codul Administrativ

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

- Art.1.Se aprobă Actul adițional la contractul nr. 4.757 din 23.05.2016 încheiat între Primăria comunei Băneasa și Matei Sandu.
- Art.2.Celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr. 4.757 din 23.05.2016 încheiat între Primăria comunei Băneasa și Matei Sandu, rămân neschimbate.
- Art.3.Se mandatează primarul comunei Băneasa pentru semnarea Actul adițional la contractul de închiriere nr. 4.757 din 23.05.2016, anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Băneasa și biroul contabilitate-impozite și taxe locale .
- Art.5.Prin grija domnului Ciupitu Silviu, secretar general al comunei Băneasa, județul Giurgiu, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Băneasa, Prefectului județul Giurgiu și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet a instituție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**COJOCARU MĂRIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,**  
**CIUPITU SILVIU**

BĂNEASA,  
Nr. 69 din 09.05.2023

Adoptată în ședința extraordinară din data de 09.05.2023 cu un număr de 10 voturi pentru \_\_1\_\_ împotriva \_\_1\_\_  
abținere din numărul de 12 consilieri prezenți, 1 consilier absent, din numărul total de 13 consilieri.