

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL BĂNEASA
JUDETUL GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea actului adițional la contractele de închiriere încheiate de Primăria comunei Băneasa pentru terenurile arabile aflate în domeniul privat al comunei Băneasa, județul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL BĂNEASA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ DE LUCRU

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 60 din 02.05.2023, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
 - raportul de aprobare întocmit de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu, înregistrată sub nr. 4.128 din 02.05.2023;
 - raportul întocmit de domnul Ciupitu Silviu – secretarul general al comunei Băneasa, înregistrat sub nr. 4.129 din 02.05.2023;
 - avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 4.199 din 03.05.2023;
 - avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 4.200 din 03.05.2023;
 - avizul comisiei pentru învățământ, sănătate,cultură , protecția socială înregistrat sub nr. 4.201 din 03.05.2023;
 - avizul comisiei pentru cultură religie și sport înregistrat sub nr. 4.202 din 03.05.2023;
 - având în vedere solicitările persoanelor care doresc prelungirea contractului de închiriere;
 - având în vedere prevederile Cap. III – durata contractului, alin. (1) din contractul de închiriere;
 - având în vedere prevederile Cap. IV – prețul contractului, alin. (1) din contractul de închiriere.
 - având în vedere prevederile Cap. IX – încetarea contractului, din contractul de închiriere.
 - prevederile H.C.L. Băneasa nr. 40 din 04.04.2016 privind aprobarea studiului de oportunitate, caietul de sarcini, prețului de pornire a licitației în vederea închirierii prin licitație publică deschisă cu strigare a terenului arabil în T111, T112, T128, T 138, T139, T143, T144, T146, T151, T161, T 162, T164, aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Băneasa, județul Giurgiu;
 - prevederile art. 3 din H.C.L. Băneasa nr. 47 din 13.04.2023 privind aprobarea studiului de oportunitate, caietul de sarcini, prețului de pornire a licitației în vederea închirierii prin licitație publică a terenurilor arabile, aflate în administrarea Consiliului Local Băneasa.
 - prevederile art. 1777-1780 și art. 1796, lit. ” b” și art. 1798 din Legea nr.287/2009 - Noul cod civil;
 - prevederile art. 332 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.”c”, alin.6, lit.”b”, art. 133, alin. (1), art. 134, alin.(1), lit.”a” art. 139, alin.(1), alin.(3). lit. ”g”, art. 196, alin. (1), litera “a”, art.197, alin.(1-5), art.198, alin.(1) și alin. (2) și art. 200 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 – privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1.Se aprobă Actul adițional pentru contractele de închiriere încheiate între Primăria comunei Băneasa pentru terenurile arabile, aflate în domeniul privat al comunei Băneasa, județul Giurgiu, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Celelalte prevederi ale contractelor de închiriere încheiate între Primăria comunei Băneasa pentru terenurile arabile, rămân neschimbate.

Art.3.Se mandatează primarul comunei Băneasa pentru semnarea Actelor adiționale la contractele de închiriere, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Băneasa și biroul contabilitate-impozite și taxe locale .

Art.5.Prin grija domnului Ciupitu Silviu, secretar al comunei Băneasa, județul Giurgiu, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Băneasa, Prefectului județul Giurgiu și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet a instituție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COJOCĂRU MARIAN

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL,
CIUPITU SILVIU

BĂNEASA,
Nr. 60 din 03.05.2023

Adoptată în ședința extraordinară din data de 03.05.2023 cu un număr de 9 voturi pentru __-__ împotriva __2__ abțineri din numărul de 11 consilieri prezenți, 2 consilieri absenți, din numărul total de 13 consilieri.