



CONSILIUL LOCAL BANEASA
JUDETUL GIURGIU

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea documentației: **PLANUL URBANISTIC ZONAL** cu destinația, zonă mixtă industrial logistic pe teren în suprafață de 127.819 m.p., situat în extravilanul comunei Băneasa, județul Giurgiu în T. 59/2 și T. 58/3, nr. cad. 30084 și 30067, pentru S.C. C ABARET INVESTMENTS S.R.L. București

CONSILIUL LOCAL BĂNEASA

Avand în vedere:

- inițiativa domnului Dorobanțu Gheorghe – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu, exprimata prin Expunerea de motive și rapoartele de specialitate întocmite de domnul Popescu Marin - viceprimarul comunei Băneasa, domnul Tudor Gheorghe – referent cu atribuții impozite și taxe locale si Vasile Florica – consilier cu atribuții de agent agricol în cadrul Primăriei comunei Băneasa, județul Giurgiu;
 - cererea S.C. CABARET INVESTMENTS S.R.L. București, înregistrată la Primăria comunei Băneasa, județul Giurgiu sub nr. 4118/15.07.2011;
 - documentatia P.U.Z., anexată la cererea înregistrată sub nr. 4118/15.07.2011, proiect nr. 15/2010, elaborat de S.C. ALFA PROIECT SRL Giurgiu;
 - certificatul de urbanism nr. 631/07.12.2009 eliberat de Consiliul Județean Giurgiu, prelungit cu termen de valabilitate până la data de 07.12.2011;
 - prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare – privind autorizarea executării lucrărilor în construcții;
 - prevederile art. 1 și art. 47 din Legea nr. 350/2001, cu modificările și completările ulterioare – privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
 - prevederile H.G. nr. 525/1996, republicată – pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
 - prevederile Ordinului M.D.R.L. nr. 839/2009, cu modificările și completările ulterioare – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
 - prevederile art. 36, alin. (1), alin. (2), litera “c” si alin. (5), litera “c” din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare – privind Administrația publică locală;
- În temeiul prevederilor art. 45 și art. 115, alin. (1), litera “b”, alin. (3), litera “a” și “b” din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare – privind Administrația publică locală,

HOTARASTE:

Art.1.Se aprobă documentația: **PLANUL URBANISTIC ZONAL** cu destinația zonă mixtă - industrial logistic, pe teren în suprafață de 127.819 m.p., situat în extravilanul comunei Băneasa, județul Giurgiu, în T. 59/2 și T. 58/3, nr. cad. 30084 și 30067, pentru S.C. C ABARET INVESTMENTS S.R.L. București.

Art.2.Termenul de valabilitate a documentației de urbanism este de 2 (doi) ani de la data aprobării prezentei hotărâri.

Art.3.Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu -domnul Dorobanțu Gheorghe.

INITIATOR PROIECT
PRIMAR,
Gheorghe Dorobanțu

