

**ROMÂNIA**

**CONSILIUL LOCAL BĂNEASA  
JUDEȚUL GIURGIU**

**HOTĂRÂRE**

*privind prelungirea contractelor de închiriere încheiate de Primăria comunei Băneasa, județul Giurgiu pentru terenurile arabile aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Băneasa, județul Giurgiu*

**CONSILIUL LOCAL BĂNEASA**

**ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ DE LUCRU**

*Având în vedere:*

- proiectul de hotărâre 43 nr.din 27.03.2015, inițiat de domnul Rotaru Ion Viorel – primarul comunei Băneasa, județul Giurgiu;
- expunerea de motive a primarului nr.2453 din 27.03.2015;
- raportul de specialitate întocmit de doamna Ciupitu Silviu – secretarul comunei Băneasa nr. 2454 din 27.03.2015;
- avizul comisiei juridice și apărarea ordinii publice din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 2612 din 31.03.2015;
- avizul comisiei economice, dezvoltare regională, integrare europeană, pentru amenajarea teritoriului, urbanism, investiții din cadrul C.L. Băneasa, județul Giurgiu, înregistrat sub nr. 2613 din 31.03.2015;
- avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecția socială înregistrat sub nr.2614 din 31.03.2015;
- având în vedere clauza contractuală, din contractele de închiriere, care prevede la art. 3 durata contractului, alin. 2 "contractul de închiriere poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult durata sa inițială...." și art. 12, dispoziții finale, alin. 3 " orice modificări legale ale prevederilor contractului de închiriere vor fi însușite prin hotărâre a consiliului local";
- prevederile, art. 555-566, art. 858 – 865 și art. 1777-1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat;
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

*În temeiul art. 36 alin. (2) lit. "c", alin.5, lit."b" și alin. 9, art. 45, alin.(3), art. 46, art. 115, alin. (1), lit. "b" și art. 123, alin.(1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare:*

**HOTĂRĂȘTE:**

*Art.1.(1)Se aprobă prelungirea contractelor de închiriere încheiate de Primăria comunei Băneasa, județul Giurgiu pentru terenurile arabile aflate în administrarea Consiliului Local al comunei Băneasa, județul Giurgiu pentru o perioadă de 1 an ( prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

*(2)Prelungirea contractului de închiriere se va face prin act adițional.*

*(3)Chiria este cea stabilită prin contractul de închiriere și va fi achitată la semnarea actului adițional.*

*(4)Se mandatează primarul comunei Băneasa pentru semnarea contractului de închiriere conform Actului adițional nr. 1 prevăzut în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.*

*Art.2.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarului comunei Băneasa, Compartimentul contabilitate și Compartimentul impozite și taxe locale .*

*Art.3.Prin grija domnului Ciupitu Silviu, secretar al comunei Băneasa, județul Giurgiu, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Băneasa, Prefectului județul Giurgiu și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet a instituție.*

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ILIE VASILE**

**CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,**

**CIUPITU SILVIU**

**BĂNEASA,**

**Nr. 44 din 31.03.2015**

Adoptată în ședința ordinară din data de 31.03.2015 cu un număr de 15 voturi pentru \_\_\_ - \_\_ împotriva \_\_\_ - \_\_ abțineri din numărul de 15 consilieri prezenți, din numărul total de 15 consilieri în funcție.