

2851/06.05.2011.

Către,
Consiliul Local BANEASA

CERERE
PENTRU EMITEREA HOTARARII DE APROBARE
DE CATRE CONSILIU LOCAL BANEASA
PRIVIND PUZ – ANSAMBLU REZIDENTIAL SI SERVICII

Subsemnata **Madalina Edwards**, legitimata prin C.I. seria RR , nr. 717996 , eliberat de S4, la data de 16.08.10 , CNP 2790618343237, in calitate de reprezentant proiectant general SC EDWARDS CIUREA CONSULTING SRL, ca in numele initiatorului proiectului si pentru proiectul de PUZ, va rog a-mi analiza documentatia PUZ in viitoarea sedinta de consiliu pentru eliberarea **Hotararii de Aprobare** pentru proiectul **PUZ - Complex Mixt – Logistica, Industrie, Comert, Servicii, Birouri, Rezidential, Dotari, Utilitati, Imprejmuire si Parcelare (Lotizare)** pentru terenul in suprafata de 527 190 mp, situat in com BANEASA, jud GIURGIU, T 54 P de la 1 la 14, Nr.Cad. 1461, T 57 P de la 1 la 25, Nr.Cad. 30069, apartinand SC SHALHEVETIAH INVESTMENTS SRL.

Obiectivele principale ale prezentului proiect au fost identificate ca fiind urmatoarele:

- 1. Includerea in intravilanul comunei BANEASA prin implementarea unui sistem infrastructural (acces carosabil, echipare tehnico-edilitara, reglementarea zonei) a terenului care a generat PUZ – ul in suprafata de 527 190 mp din T 54 P de la 1 la 14, Nr.Cad. 1461, T 57 P de la 1 la 25, Nr.Cad. 30069.**
- 2. Reglementarea urbanistica functionala pentru terenul in suprafata de 527 190 mp situati in T 54 P de la 1 la 14, Nr.Cad. 1461, T 57 P de la 1 la 25, Nr.Cad. 30069 si reactualizare PUG BANEASA prin extinderea extravilanului.**

Atasez Documentatia PUZ si AVIZELE obtinute conform RGU, legii 350/2001, legea 50/91, ordinul MLPTL 176/N/200, HG 525/96. Mentionez ca documentatia tip PUZ necesara derogarii de la prevederile planului urbanistic general a fost elaborata ulterior aprobarii prin HCL BANEASA a avizului de oportunitate cu nr. 34 / 27.05.2009, in concordanta cu dezvoltarea viitoare a localitatii si in corelare cu actualizarea PUG BANEASA prin extinderea intravilanului.

Va multumesc.

Data

PROIECTANT GENERAL
EDWARDS CIUREA CONSULTING
MADALINA EDWARDS

Semnatura

